

**DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE
SEMPLIFICATO 2023-2025**

COMUNE DI MONCHIO DELLE CORTI

D.U.P. SEMPLIFICATO

PARTE PRIMA

**ANALISI DELLA SITUAZIONE INTERNA
ED ESTERNA DELL'ENTE**

1 – LE SCELTE DELL'AMMINISTRAZIONE

LINEE PROGRAMMATICHE DI MANDATO

Il territorio dovrà essere al centro del nostro mandato elettorale.

E' il nostro bene più prezioso ed è per questo motivo che dovrà essere protetto, rivalutato e proposto all'attenzione di tutti

Adeguate quindi gli strumenti di pianificazione attuali, plasmandoli sul territorio stesso e sulle nostre scelte per valorizzare la realtà e le eccellenze presenti dovrà essere il nostro proposito, ed il "progettare il nostro futuro" dovrà far parte del nostro mandato.

Il rilancio della nostra montagna è necessario perché dopo anni di stagnazione e mancanza di idee progettuali di sviluppo coordinate ci si stà sempre di più avvicinando al punto di "non ritorno" ed è quindi questo il momento di provare con forza ad invertire la rotta e provare con forza a rilanciare il nostro futuro con la realizzazione di una idea coordinata di un progetto reale e soprattutto progettato e non solo pensato o immaginato. E dovrà essere uno sviluppo futuro che dovrà per forza essere tarato e mirato su quelle che sono le realtà e le specificità del nostro territorio.

Per iniziare si dovranno naturalmente mantenere ed incentivare se possibile i Servizi alla Persona che, soprattutto in un territorio marginale come il nostro, sono quelli che garantiscono una migliore "qualità della vita":

- Viabilità decorosa;
- Verifica funzionalità e potenziamento del "teleriscaldamento a cippato" su Monchio capoluogo, verificando naturalmente anche la metanizzazione del territorio a partire da Isola di Palanzano (dove già è arrivata);
- Dopo averlo abbassato (come promesso in campagna elettorale) mantenere il prezzo del carburante ad un livello di concorrenza con gli altri distributori del territorio;
- Apertura di un bancomat (come promesso in campagna elettorale) per garantire un servizio di Pagamento e soprattutto di prelievo di contanti;
- Rifacimento e potenziamento del "sito internet" del Comune, in modo che possa servire ed informare la popolazione su novità, appuntamenti e soprattutto finanziamenti e progetti a supporto di tutte le attività commerciali e dei privati (come promesso in campagna elettorale);
- Incentivazione delle forme di commercio e valorizzazione dei prodotti del sottobosco, come ad esempio con l'approvazione del regolamento per la raccolta dei prodotti del sottobosco, attualmente in discussione;

Si dovranno quindi garantire Assistenza e Sanità adeguate:

- Impegno quindi per mantenere e migliorare il servizio della nostra Casa Protetta, con la prossima realizzazione di ulteriore ampliamento della struttura entro il 2021, e nel piccolo di dotare la parte nuova della struttura attuale di un impianto di climatizzazione e di una tettoia esterna per il carico/scarico delle ambulanze e mezzi di trasporto;
- Si dovrà provare a riportare il Servizio di Guardia Medica sul territorio (come promesso in campagna elettorale), magari in accordo col comune di Palanzano per ottimizzare il Servizio e soprattutto abbassare il costo altrimenti non sostenibile da AUSL, visto che tale servizio verrà definitivamente sospeso con l'apertura ufficiale di "Lagrisalute" di Lagrimone entro il gennaio 2020 prossimo;
- Ci si dovrà dotare del servizio di "Telemedicina" (come promesso in campagna elettorale);
- Si avrà cura di mantenere un Servizio Farmaceutico adeguato, come lo è attualmente;
- Si dovranno dotare di defibrillatore (come promesso in campagna elettorale ed in parte già realizzato con l'inaugurazione di 2 nuovi defibrillatori) le ultime frazioni che ne sono attualmente sprovviste;

A seguire poi si dovrà pensare a progetti da realizzarsi in sinergia con le altre Amministrazioni presenti sul territorio quali Comuni limitrofi, Unità Montana, Parchi Regionale e Nazionale ed altri Enti di secondo grado quali Provincia, Regione e Governo Nazionale, e con loro si dovrà pensare a progetti di sviluppo territoriale e comprensoriale in modo da aver più forza per attingere anche a finanziamenti Europei.

I progetti che per ora abbiamo pensato e messo in programma riguarderanno:

- Studio per l'ampliamento del teleriscaldamento in Monchio capoluogo;
- Il collegamento in fibra ottica su tutte le frazioni del territorio entro il 2021 garantendo un collegamento internet veloce e di qualità (come promesso in campagna elettorale)
- Ci siamo già attivati (come promesso in campagna elettorale) per la verifica e potenziamento dell'impianto di illuminazione pubblica, con sostituzione dei punti luce con apparati ad alto risparmio ed eventualmente il posizionamento di qualche punto luce supplementare;
- Progetto per la ristrutturazione ed il superamento delle barriere architettoniche nell'edificio comunale (come promesso in campagna elettorale);
- Attenzione particolare alla Stazione Turistica di Prato Spilla, che non ha più ragione di esistere come stazione sciistica pura, ma dovrà essere ripensata e riprogettata come punto di accesso al nostro crinale in tutte le stagioni (come promesso in campagna elettorale). Potenziamento quindi del Parco Avventure, ridefinizione ed adeguamento del piano terra dell'albergo e ultimazione dei lavori di collaudo della seggiovia (con tempistiche che purtroppo non dipendono da Noi);
- Creazione di percorsi dedicati al turismo emergente di Mtb ed E-Bike, con successiva mappatura Gps e cartografica da inserire poi in sito del Parco regionale. Percorsi che si andranno ad integrare a quelli CAI e storici già esistenti, il tutto al servizio del "turismo lento" (come promesso in campagna elettorale);
- Progetto a livello comprensoriale ed in accordo con il comune di Corniglio, gli Enti Parco ed il Consorzio della Bonifica Emiliana per lo sviluppo della strada che da Valditacca accede alla stazione turistica dei Lagdei, con la realizzazione di strutture lungo il Passo della Colla (come promesso in campagna elettorale);
- Rivalorizzazione dell'area adibita a "centro sportivo" di Monchio capoluogo attualmente dedicato a campi da calcio e tennis;
- Progetto per potenziare e ripensare la Fiera di Pianadetto (come promesso in campagna elettorale);
- Realizzazione di un grande progetto strategico di sistemazione e rifacimento delle dighe dei laghi Verde e Ballano per lo sfruttamento delle acque di accumulo, nell'ottica di un grande progetto di territorio sul bacino del fiume Enza e che parte dal vecchio progetto denominato "diga di Vetto" ma che andrà aggiornato e rivisto a seconda delle nuove esigenze e delle nuove normative Europee (ed anche questo come promesso in campagna elettorale);

Col tempo potranno nascere nuove idee e nuovi percorsi progettuali che andranno seguiti per migliorare i servizi ed adeguarsi ai "tempi che corrono", ma è solo con l'impegno ed il lavoro quotidiano che questo potrà essere possibile.

Non a caso poi abbiamo citato parecchie volte in queste nostre *Linee programmatiche di mandato*, la dicitura "come promesso in campagna elettorale"; questo perché Noi riteniamo che sia fondamentale avere la memoria e *mantenere le promesse fatte nel momento in cui abbiamo chiesto il voto*;

Dovremo quindi garantire la nostra presenza sul territorio con incontri costanti con la popolazione, dovremo occuparci dei piccoli lavori di manutenzione delle frazioni e di pronto intervento in caso di necessità, perché riteniamo che la presenza e l'interessamento nei riguardi della popolazione sia il "fondamento" della nostra attività di Amministratori, in quanto Noi siamo stati eletti dalla popolazione e Noi siamo quindi al "servizio" della popolazione stessa e non il contrario.

Questo è il nostro mandato, e sarà quello che faremo.

i vostri Amministratori

1 – Risultanze dei dati relativi alla popolazione, al territorio ed alla situazione socio economica dell'Ente

Risultanze della popolazione

Popolazione legale al censimento	n.	985
Popolazione residente al 31/12/2021		842
di cui:		
maschi		452
femmine		390
di cui		
In età prescolare (0/5 anni)		18
In età scuola obbligo (7/16 anni)		36
In forza lavoro 1° occupazione (17/29 anni)		62
In età adulta (30/65 anni)		359
Oltre 65 anni		367
Nati nell'anno		3
Deceduti nell'anno		18
Saldo naturale: +/- ...		-15
Immigrati nell'anno n. ...		28
Emigrati nell'anno n. ...		18
Saldo migratorio: +/- ...		10
Saldo complessivo naturale + migratorio): +/- ...		-5
Popolazione massima insediabile come da strumento urbanistico vigente		6000

Risultanze del Territorio

Superficie in Kmq					69,00
RISORSE IDRICHE					
	* Fiumi e torrenti				3
	* Laghi				8
STRADE					
	* autostrade		Km.		0,00
	* strade extraurbane		Km.		180,00
	* strade urbane		Km.		20,00
	* strade locali		Km.		80,00
	* itinerari ciclopedonali		Km.		0,00
PIANI E STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI					
* Piano regolatore – PRGC – adottato	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No	<input type="checkbox"/>	
* Piano regolatore – PRGC - approvato	Si	<input checked="" type="checkbox"/>	No	<input type="checkbox"/>	
* Piano edilizia economica popolare – PEEP	Si	<input type="checkbox"/>	No	<input checked="" type="checkbox"/>	
* Piano Insediamenti Produttivi - PIP	Si	<input type="checkbox"/>	No	<input checked="" type="checkbox"/>	
Altri strumenti urbanistici (da specificare)					

Risultanze della situazione socio economica dell'Ente

Asili nido	n. 0	posti n.	0
Scuole dell'infanzia	n. 1	posti n.	20
Scuole primarie	n. 1	posti n.	45
Scuole secondarie	n. 1	posti n.	30
Strutture residenziali per anziani	n. 1	posti n.	32
Farmacia comunali	n. 1		
Depuratori acque reflue	n. 10		
Rete acquedotto	Km. 32.00		
Aree verdi, parchi e giardini	Kmq. 12.00		
Punti luce Pubblica Illuminazione	n. 800		
Rete gas	Km. 11.00		
Discariche rifiuti (stazione ecologica)	n. 1		
Mezzi operativi per gestione territorio	n. 8		
Veicoli a disposizione	n. 0		
Altre strutture (da specificare)			
Accordi di programma	n. 0	(da descrivere)	
Convenzioni	n. 0	(da descrivere)	

2 – Modalità di gestione dei servizi pubblici locali

	Servizio	Modalità di gestione	Soggetto gestore
1	Mensa scolastica	Appalto	Cooperativa100 Laghi
2	Trasporto Scolastico	Appalto	Zanni Gianluigi
3	Pesa Pubblica	Diretta	Comune di Monchio delle Corti
4	Teleriscaldamento	Diretta	Comune di Monchio delle Corti
5	Illuminazione votiva	Diretta	Comune di Monchio delle Corti
6	Farmacia Comunale	Concessione in gestione	Dr. Malavasi Rocco

Elenco degli organismi ed enti strumentali e società controllate e partecipate.

Organismi gestionali

Tipologia	Esercizio precedente 2020	Programmazione pluriennale		
		2022	2023	2024
Consorzi	n. 4	4	4	4
Aziende	n. 2	2	2	2
Istituzioni	n. 0	0	0	0
Società di capitali	n. 1	1	1	1
Concessioni	n. 0	0	0	0
Altro	n. 2	2	2	2

Gli enti partecipati dall'Ente sono riportati compiutamente nell'ultima pagina del D.U.P. semplificato.

3 – Sostenibilità economico finanziaria

Situazione di cassa dell'Ente

Fondo cassa al 31/12/2021 € 902.287,23

Andamento del Fondo cassa nel triennio precedente

Fondo cassa al 31/12/2021 € 902.287,23

Fondo cassa al 31/12/2020 € 762.640,32

Fondo cassa al 31/12/2019 € 479.364,84

Negli ultimi anni non è mai stato fatto ricorso all'anticipazione di cassa.

Livello di indebitamento

Incidenza interessi passivi impegnati/entrate accertate primi 3 titoli

Anno di riferimento	Interessi passivi impegnati(a)	Entrate accertate tit.1-2-3 (b)	Incidenza (a/b)%
2021	108.700,90	2.201.640,13	4,94
2020	120.385,22	2.430.480,35	4,95
2019	131.587,70	2.389.970,59	5,51

Non vi sono debiti fuori bilancio, e nemmeno debiti fuori bilancio riconosciuti

4 – Gestione delle risorse umane

Personale

Personale in servizio al 31/12/2021

Categoria	Numero	Tempo indeterminato	Altre tipologie
Cat. D3	0	0	0
Cat. D1-D2	3	3	0
Cat. C 3	1	1	0
Cat. B3-B4	5	5	0
Cat. B3	1	1	0
TOTALE	10	10	0

Numero dipendenti in servizio al 31/12/2021: **10**

Andamento della spesa di personale nell'ultimo quinquennio

Anno di riferimento	Dipendenti	Spesa di personale	Incidenza % spesa personale/spesa corrente
2021	10	426.286,00	21,28
2020	11	462.672,82	24,15
2019	11	451.791,24	23,50
2018	11	468.487,86	21,98
2017	11	398.063,60	20,07

5 – Vincoli di finanza pubblica

Rispetto dei vincoli di finanza pubblica

L'Ente nel quinquennio precedente **ha rispettato** i vincoli di finanza pubblica, anche se a partire dall'anno 2019 il pareggio di bilancio non esiste più, sostituito dai tradizionali equilibri di bilancio previsti dal D. Lgs. 118/2011.

Comunque l'Ente negli esercizi precedenti NON ha acquisito NE' ceduto spazi nell'ambito dei patti regionali o nazionali, i cui effetti influiranno sull'andamento degli esercizi ricompresi nel presente D.U.P.S.

D.U.P. SEMPLIFICATO

PARTE SECONDA

INDIRIZZI GENERALI RELATIVI ALLA PROGRAMMAZIONE PER IL PERIODO DI BILANCIO

Nel periodo di valenza del presente D.U.P. semplificato, in linea con il programma di mandato dell'Amministrazione, la programmazione e la gestione dovrà essere improntata sulla base dei seguenti indirizzi generali:

A) ENTRATE

Tributi e tariffe dei servizi pubblici

Le politiche tributarie dovranno essere improntate a gravare il meno possibile su una popolazione che vive in un territorio già difficile di suo.

Relativamente alle entrate tributarie, in materia di agevolazioni / esenzioni, le stesse dovranno stimolare la permanenza dei residenti.

Le politiche tariffarie dovranno essere orientate al miglioramento qualitativo dell'ambiente.

Relativamente alle entrate tariffarie, in materia di agevolazioni / esenzioni / soggetti passivi, gli stessi dovranno favorire le fasce più deboli (anziani – scuola).

Reperimento e impiego risorse straordinarie e in conto capitale

Per garantire il reperimento delle risorse necessarie al finanziamento degli investimenti, l'Amministrazione si attiverà e farà leva su altri enti locali, al fine di reperire le risorse per i necessari interventi in conto capitale.

Ricorso all'indebitamento e analisi della relativa sostenibilità

In merito al ricorso all'indebitamento, nel corso del periodo di bilancio l'Ente **non ha** in previsione assunzione di nuovi mutui

Accensione Prestiti	Rendiconto 2020	Rendiconto 2021	Stanziamiento 2022	Stanziamiento 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
Tipologia 100 - Emissione di titoli obbligazionari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tipologia 200 - Accensione prestiti a breve termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tipologia 300 - Accensione mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tipologia 400 - Altre forme di indebitamento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

B) SPESE

Spesa corrente, con specifico riferimento alle funzioni fondamentali

Relativamente alla gestione corrente l'Ente dovrà definire la stessa in funzione di favorire ed incrementare la permanenza di famiglie residenti.

Programmazione triennale del fabbisogno di personale

In merito alla programmazione triennale del personale, si fa presente che in data odierna (03.03.2023) la Giunta Comunale ha adottato la delibera avente ad oggetto: "Piano Triennale dei Fabbisogni di Personale 2023-2025. Approvazione. I.E." In tale piano, figura l'assunzione a tempo determinato di un vice-segretario per sei ore settimanali, in base a quanto disposto dall'art. 1, comma 557, della Legge 311/2004 e l'assunzione di un operaio specializzato a tempo pieno ed indeterminato tramite utilizzo di graduatorie in essere di altri enti. Entrambe le assunzioni sono

previste dall'inizio del 2023. Tali assunzioni erano già presenti nell'ultima modifica del Piano Triennale dei Fabbisogni di Personale 2022-2024 fatta a dicembre, per il secondo anno del piano (2023).

Relativamente agli obiettivi da assegnare ai responsabili di posizione organizzativa, così come ai dipendenti facenti parte dei vari uffici, non si è ancora proceduto alla loro specificazione.

Programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi

Non viene redatto, conformemente a quanto stabilito dalla normativa, il piano biennale degli acquisti di beni e servizi per gli anni 2023-2025, in quanto, al momento, non si ha previsione di acquisti di beni e servizi che devono rientrare in tale piano.

Programmazione investimenti e Piano triennale delle opere pubbliche

Di seguito si elencano gli investimenti attualmente previsti sul titolo II del bilancio di previsione 2023-2025.

Principali investimenti attualmente programmati per il triennio 2023-2025

Opera Pubblica	2023	2024	2025
Manutenzione straordinaria fabbricati	35.000,00	0,00	0,00
Acquisto attrezzatura varia per manutenzione patrimonio	5.000,00	0,00	0,00
Una terra per viverci – Progetto finanziato con fondi PNRR	470.300,00	891.550,00	182.800,00
Manutenzione straordinaria su strade comunali	20.000,00	65.000,00	65.000,00
Manutenzione straordinaria con asfalti su strade comunali	90.000,00	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria strade con fondi L. 234 del 2021	5.000,00	0,00	0,00
PAO 20/22 Parcheggi in Trefiumi e varie località	42.570,00	0,00	0,00
Efficientamento e rinnovo impianti illuminazione pubblica	133.790,52	0,00	0,00
Manutenzione straordinaria impianto FTV	5.000,00	0,00	0,00
Totale	806.660,52	956.550,00	247.800,00

Di seguito il Programma Triennale delle Opere Pubbliche inserito a sistema:

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONCHIO DELLE CORTI

SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	470.300,00	891.550,00	182.800,00	1.544.650,00
totale	470.300,00	891.550,00	182.800,00	1.544.650,00

Il referente del programma

Votta Marco

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONCHIO DELLE CORTI

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di intervento dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Cassa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente affidata per l'ultimazione dalle collettività? (4)	Stato di realizzazione in colonna 2 art. 1 DM 422/13 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo rimascerato dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera prevista in quel articolo 191 del Codice (6)	Vendita ovvero destinazione (4)	Oneri per la riqualificazione, manutenzione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00											

Il referente del programma
Votta Marco

- Note:**
 (1) Indice CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
 (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C. In caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
 a) è stato dichiarato l'insuccesso dell'iter amministrativo di completamento ed alla finalità dell'opera
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendone gli impianti i necessari finanziamenti aggiuntivi
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
 a) nazionale
 b) regionale

Tabella B.3
 a) finanziaria di fondi
 b) cause tecniche particolari di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
 c) cause tecniche presenza di contestazioni
 d) esautorazione nuova normativa e disposizioni di legge
 e) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di appalti
 f) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o di altro soggetto aggiudicatario

Tabella B.4
 a) lavori di realizzazione, avviati, realizzati interamente oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c), lettera a), DM 422/13)
 b) lavori di realizzazione, avviati, realizzati interamente oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non succedendo allo stesso, le condizioni di riavvio degli stessi (Art. 1 c), lettera b), DM 422/13)
 c) lavori di realizzazione, avviati, non sono stati colturali nel termine previsto il quanto l'opera non risulta riprendibile a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo, come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (Art. 1 c), lettera c), DM 422/13)

Tabella B.5
 a) prevista in progetto
 b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONCHIO DELLE CORTI

SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice settore immobiliare (1)	Riferimento CUP intervento (2)	Riferimento CUP Opera recuperata (3)	Descrizione immobile	Codice IMI			Localizzazione - CODICE NOTIZ	Cessione o trasferimento immobiliare a titolo onerosivo ex art.21 comma 5 e art.151 sezione 1	Concessa in diritto di godimento, a titolo di comodato ex art.21 comma 5 e art.151 sezione 1	Già incluso in programma di dissesto di cui all'art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.5)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui al § 6 della nota Finanziaria della Tabella C.4	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Attualità accessiva	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
 (1) Codice dell'immobile: "1" = numero immobile + di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + programma di cui è utile.
 (2) Ripetere il codice CUP dell'intervento nel caso in cui il CUP sia già previsto obbligatoriamente in quale che occasione dell'ordinaria e speciale, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non concessa alla realizzazione di un intervento.
 (3) Se derivante da opera incompiuta ripetere il numero codice CUP.
 (4) Ripetere e sommare con il valore immobiliare contribuito a Finanziaria Triennale, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quale parziale, quale relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Volta Marco

Tabella C.1
 1. IMI
 2. IMI
 3. IMI

Tabella C.2
 1. IMI
 2. IMI, come valutazione
 3. IMI, come valutazione e incremento connesso all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
 1. IMI
 2. IMI, come valorizzazione
 3. IMI, come alienazione

Tabella C.4
 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
 3. vendita al mercato privato
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento al sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONCHIO DELLE CORTI

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento (1)	Cod. Sic. Amm. (2)	Codice CUP (3)	Anno di inizio lavori (4)	Responsabile procedimento (5)	Lotto (6)	Lavoro (7)	Codice IMI			Localizzazione - CODICE NOTIZ	Tipologia	Settore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (8)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (9)					Categorie regionali e nazionali (10) (Tabella C.6)					
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi di gestione accessiva	Importo complessivo (11)		Valore degli eventuali finanziamenti a carico del bilancio (12)	Stima per l'anno di massima spesa (13)	Stima per l'anno di massima spesa (14)	Stima per l'anno di massima spesa (15)	
100341170340200001		C04P000003006	2023	Volta Marco	SI	SI	000	004	002		00 - Altri	00 - 11 - Altri Lavori	progetti locali di gestione ordinaria a carico del bilancio per 3 anni	1	470.300,00	467.000,00	102.800,00	50.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
															470.300,00	467.000,00	102.800,00	50.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
 (1) Numero Intervento: "1" = di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + programma di cui è utile della prima annualità del primo programma.
 (2) Codice Unico Intervento: "1" = di amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + programma di cui è utile della prima annualità del primo programma.
 (3) Codice CUP: "00" = Intervento.
 (4) Ripetere il codice CUP dell'intervento nel caso in cui il CUP sia già previsto obbligatoriamente in quale che occasione dell'ordinaria e speciale, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non concessa alla realizzazione di un intervento.
 (5) Nome e cognome dell'incaricato all'esecuzione dell'opera.
 (6) Codice IMI: "00" = Intervento.
 (7) Codice IMI: "00" = Intervento.
 (8) Livello di priorità: "1" = Intervento di alta priorità; "2" = Intervento di media priorità; "3" = Intervento di bassa priorità.
 (9) Stima dei costi dell'intervento: "1" = Intervento di alta priorità; "2" = Intervento di media priorità; "3" = Intervento di bassa priorità.
 (10) Categorie regionali e nazionali: "1" = Intervento di alta priorità; "2" = Intervento di media priorità; "3" = Intervento di bassa priorità.
 (11) Importo complessivo: "1" = Intervento di alta priorità; "2" = Intervento di media priorità; "3" = Intervento di bassa priorità.
 (12) Valore degli eventuali finanziamenti a carico del bilancio: "1" = Intervento di alta priorità; "2" = Intervento di media priorità; "3" = Intervento di bassa priorità.
 (13) Stima per l'anno di massima spesa: "1" = Intervento di alta priorità; "2" = Intervento di media priorità; "3" = Intervento di bassa priorità.
 (14) Stima per l'anno di massima spesa: "1" = Intervento di alta priorità; "2" = Intervento di media priorità; "3" = Intervento di bassa priorità.
 (15) Stima per l'anno di massima spesa: "1" = Intervento di alta priorità; "2" = Intervento di media priorità; "3" = Intervento di bassa priorità.

Il referente del programma

Volta Marco

Tabella D.1
 1. IMI
 2. IMI, come valutazione
 3. IMI, come valutazione e incremento connesso all'opera da affidare in concessione

Tabella D.2
 1. IMI
 2. IMI, come valutazione
 3. IMI, come valutazione e incremento connesso all'opera da affidare in concessione

Tabella D.3
 1. IMI
 2. IMI, come valorizzazione
 3. IMI, come alienazione

Tabella D.4
 1. IMI
 2. IMI, come valorizzazione
 3. IMI, come alienazione

Tabella D.5
 1. IMI
 2. IMI, come valorizzazione
 3. IMI, come alienazione

Tabella D.6
 1. IMI
 2. IMI, come valorizzazione
 3. IMI, come alienazione

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONCHIO DELLE CORTI

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUP	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annuale	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMPETENZA O SOGGETTO ASSIGRATARIO AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
100341170340200001	C04P000003006	progetto locale di gestione ordinaria a carico del bilancio per 3 anni	Volta Marco	470.300,00	1.600.000,00	URB	1	SI	SI	2	00030670	Centrale Unica di Competenza - UNIONE MONTANA APPENNINO PARMA EST	

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Volta Marco

Tabella E.1
 AUS - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Conservazione Opere Incompiute
 CPM - Conservazione del patrimonio
 MS - Miglioramento e incremento di servizio
 OS - Opere di servizio
 VAS - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opere Incompiute
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
 1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali";
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale";
 3. progetto definitivo;
 4. progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MONCHIO DELLE CORTI

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
Votta Marco

Note
(1) breve descrizione dei motivi

In considerazione delle nuove risorse che si renderanno ulteriormente disponibili tramite i contributi statali legati al PNRR l'Amministrazione comunale sta valutando le progettualità necessarie per procedere con gli interventi di sistemazione di diverse strade comunali e la riqualificazione dei fabbricati, con particolare riguardo alla palestra comunale e alla sede municipale. Se uscissero nuovi finanziamenti sul portale PA Digitale 2026, il comune di Monchio procederà con l'inserimento delle candidature.

C) PRINCIPALI OBIETTIVI DELLE MISSIONI ATTIVATE

Descrizione dei principali obiettivi per ciascuna missione

MISSIONE	01	<i>Servizi istituzionali, generali e di gestione</i>
-----------------	-----------	---

Monitoraggio della gestione ordinaria dell'ente al fine di mantenere sotto controllo le entrate, per mantenimento elevati standard nei servizi ai cittadini, nonché manutenzione ordinaria del patrimonio comunale (in base alle somme messe a disposizione)

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Organi istituzionali	36.289,18	55.591,48	36.289,18	36.289,18
02 Segreteria generale	16.450,00	32.111,13	16.450,00	16.450,00
03 Gestione economico finanziaria e programmazione	150.423,00	187.874,78	149.563,00	149.563,00
04 Gestione delle entrate tributarie	20.055,00	26.080,24	5.055,00	5.055,00
05 Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	63.839,00	143.027,99	28.624,00	28.403,00
06 Ufficio tecnico	156.305,76	226.380,73	150.025,00	150.025,00
07 Elezioni – anagrafe e stato civile	94.465,00	97.406,21	94.465,00	94.465,00
08 Statistica e sistemi informativi	10.172,00	30.972,20	0,00	0,00
09 Assistenza tecnico-amministrativa agli enti locali	0,00	0,00	0,00	0,00
10 Risorse umane	0,00	0,00	0,00	0,00
11 Altri servizi generali	57.832,56	122.267,56	58.082,56	58.082,56
Totale	605.831,50	921.712,32	538.553,74	538.332,74

MISSIONE	02	Giustizia
-----------------	-----------	------------------

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Uffici giudiziari	0,00	0,00	0,00	0,00
02 Casa circondariale e altri servizi	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00	0,00	0,00

MISSIONE	03	Ordine pubblico e sicurezza
-----------------	-----------	------------------------------------

Funzione trasferita dal 01 gennaio 2021 all'Unione Montana Appennino Parma Est

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Polizia locale e amministrativa	19.000,00	29.330,63	22.000,00	22.000,00
02 Sistema integrato di sicurezza urbana	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	19.000,00	29.330,63	22.000,00	22.000,00

MISSIONE	04	Istruzione e diritto allo studio
-----------------	-----------	---

Mantenimento dei livelli attuali dei servizi (compreso gratuità della mensa scolastica)

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Istruzione prescolastica	3.000,00	5.464,21	3.000,00	3.000,00
02 Altri ordini di istruzione non universitaria	33.500,00	48.774,83	34.500,00	34.500,00
04 Istruzione universitaria	0,00	0,00	0,00	0,00
05 Istruzione tecnica superiore	0,00	0,00	0,00	0,00
06 Servizi ausiliari all'istruzione	60.500,00	79.292,31	60.500,00	60.500,00
07 Diritto allo studio	0,00	17.891,28	0,00	0,00
Totale	97.000,00	151.422,63	98.000,00	98.000,00

MISSIONE	05	Tutela e valorizzazione dei beni e delle attività culturaliⁱ
-----------------	-----------	--

Promozione della lettura, soprattutto nei bambini, attraverso il servizio prestato dalla bibliotecaria

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Valorizzazione dei beni di interesse storico	470.300,00	470.300,00	891.550,00	182.800,00
02 Attività culturali e interventi diversi nel settore culturale	9.000,00	11.052,00	9.000,00	9.000,00
Totale	479.300,00	481.352,00	900.550,00	191.800,00

MISSIONE	06	Politiche giovanili, sport e tempo libero
-----------------	-----------	--

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Sport e tempo libero	0,00	0,00	0,00	0,00
02 Giovani	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00	0,00	0,00

MISSIONE	07	Turismo
-----------------	-----------	----------------

Pianificazione, con associazioni ed enti sul territorio, degli eventi anno 2021, 2022, 2023 (compatibilmente con la problematica legata al distanziamento dovuta a Covid-19).

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Sviluppo e valorizzazione del turismo	8.876,00	11.325,10	8.552,00	8.300,00

MISSIONE	08	Assetto del territorio ed edilizia abitativa
-----------------	-----------	---

Mantenimento appartamento ACER in Monchio capoluogo

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Urbanistica e assetto del territorio	1.629,00	40.629,00	1.508,00	1.381,00
02 Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	1.629,00	40.629,00	1.508,00	1.381,00

MISSIONE	09	Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente
-----------------	-----------	---

Diminuire la quota di rifiuto indifferenziato, tramite le compostiere a domicilio.
Aumentare costantemente la raccolta differenziata, nonché degli ingombranti a domicilio.

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Difesa del suolo	0,00	2.877,23	0,00	0,00
02 Tutela valorizzazione e recupero ambientale	22.100,00	45.460,00	22.100,00	22.100,00
03 Rifiuti	220.155,00	283.641,25	217.000,00	217.000,00
04 Servizio Idrico integrato	0,00	0,00	0,00	0,00
05 Aree protette, parchi naturali, protezione naturalistica e forestazione	0,00	0,00	0,00	0,00
06 Tutela valorizzazione delle risorse idriche	0,00	0,00	0,00	0,00
07 Sviluppo sostenibile territorio montano piccoli Comuni	0,00	0,00	0,00	0,00
08 Qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento	200,00	600,00	200,00	200,00
Totale	242.455,00	332.578,48	239.300,00	239.300,00

MISSIONE	10	Trasporti e diritto alla mobilità
-----------------	-----------	--

Manutenzione della viabilità comunale

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Trasporto ferroviario	0,00	0,00	0,00	0,00
02 Trasporto pubblico locale	0,00	0,00	0,00	0,00
03 Trasporto per vie d'acqua	0,00	0,00	0,00	0,00
04 Altre modalità di trasporto	0,00	0,00	0,00	0,00
05 Viabilità e infrastrutture stradali	639.212,59	1.000.748,55	361.580,00	360.305,00
Totale	639.212,59	1.000.748,55	361.580,00	360.305,00

MISSIONE	11	Soccorso civile
-----------------	-----------	------------------------

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Sistema di protezione civile	0,00	0,00	0,00	0,00
02 Interventi a seguito di calamità naturali	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00	0,00	0,00

MISSIONE	12	Diritti sociali, politiche sociali e famiglia
-----------------	-----------	--

Ottimizzazione della spesa nel rispetto della tutela e assistenza ai cittadini più bisognosi

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Interventi per l'infanzia e i minori e per asili nido	0,00	0,00	0,00	0,00
02 Interventi per la disabilità	0,00	0,00	0,00	0,00
03 Interventi per gli anziani	2.079,90	9.219,90	0,00	0,00
04 Interventi per soggetti a rischio di esclusione sociale	0,00	0,00	0,00	0,00
05 Interventi per le famiglie	0,00	36.684,87	0,00	0,00
06 Interventi per il diritto alla casa	0,00	0,00	0,00	0,00
07 Programmazione e governo della rete dei servizi sociosanitari e sociali	85.300,00	117.490,58	68.970,00	78.970,00
08 Cooperazione e associazionismo	0,00	0,00	0,00	0,00
09 Servizio necroscopico e cimiteriale	17.381,40	31.996,54	15.402,00	16.339,00
Totale	104.761,30	195.391,89	84.372,00	95.309,00

MISSIONE	13	Tutela della salute
-----------------	-----------	----------------------------

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Servizio sanitario regionale - finanziamento ordinario corrente per la garanzia dei LEA	0,00	0,00	0,00	0,00
02 Servizio sanitario regionale - finanziamento aggiuntivo corrente per livelli di assistenza superiori ai LEA	0,00	0,00	0,00	0,00
03 Servizio sanitario regionale - finanziamento aggiuntivo corrente per la copertura dello squilibrio di bilancio corrente	0,00	0,00	0,00	0,00
04 Servizio sanitario regionale - ripiano di disavanzi sanitari relativi ad esercizi pregressi	0,00	0,00	0,00	0,00
05 Servizio sanitario regionale - investimenti sanitari	0,00	0,00	0,00	0,00
06 Servizio sanitario regionale - restituzione maggiori gettiti SSN	0,00	0,00	0,00	0,00
07 Ulteriori spese in materia sanitaria	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00	0,00	0,00

MISSIONE	14	<i>Sviluppo economico e competitività</i>
-----------------	-----------	--

Gestione ordinaria distributore carburanti e campo FTV di Cozzanello

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Industria, PMI e Artigianato	0,00	30.844,00	0,00	0,00
02 Commercio - reti distributive - tutela dei consumatori	0,00	0,00	0,00	0,00
03 Ricerca e innovazione	0,00	0,00	0,00	0,00
04 Reti e altri servizi di pubblica utilità	655.539,00	713.401,83	615.093,00	634.710,00
Totale	655.539,00	744.245,83	615.093,00	634.710,00

MISSIONE	15	<i>Politiche per il lavoro e la formazione professionale</i>
-----------------	-----------	---

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Servizi per lo sviluppo del mercato del lavoro	0,00	0,00	0,00	0,00
02 Formazione professionale	0,00	0,00	0,00	0,00
03 Sostegno all'occupazione	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00	0,00	0,00

MISSIONE	16	<i>Agricoltura, politiche agroalimentari e pesca</i>
-----------------	-----------	---

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Sviluppo del settore agricolo e del sistema agroalimentare	0,00	0,00	0,00	0,00
02 Caccia e pesca	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	0,00	0,00	0,00	0,00

MISSIONE	17	<i>Energia e diversificazione delle fonti energetiche</i>
-----------------	-----------	--

Gestione della rete per il teleriscaldamento agli abitanti del capoluogo

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Fonti energetiche	153.286,00	502.757,57	147.335,00	115.600,00

MISSIONE	18	Relazioni con le altre autonomie territoriali e locali
-----------------	-----------	---

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Relazioni finanziarie con le altre autonomie territoriali	0,00	0,00	0,00	0,00

MISSIONE	19	Relazioni internazionali
-----------------	-----------	---------------------------------

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Relazioni internazionali e Cooperazione allo sviluppo	0,00	0,00	0,00	0,00

MISSIONE	20	Fondi e accantonamenti
-----------------	-----------	-------------------------------

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Fondo di riserva	10.000,00	20.000,00	9.332,76	30.771,76
02 Fondo svalutazione crediti	57.205,01	57.205,01	56.753,99	56.753,99
03 Altri fondi	6.200,00	6.200,00	6.200,00	6.200,00
Totale	73.405,01	83.405,01	72.286,75	93.725,75

MISSIONE	50	Debito pubblico
-----------------	-----------	------------------------

Nessun ricorso a nuove contrazioni di mutui per gli anni 2022-2024

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Quota interessi ammortamento mutui e prestiti obbligazionari	0,00	0,00	0,00	0,00
02 Quota capitale ammortamento mutui e prestiti obbligazionari	308.986,00	308.986,00	322.244,00	257.861,00
Totale	308.986,00	308.986,00	322.244,00	257.861,00

MISSIONE	60	Anticipazioni finanziarie
-----------------	-----------	----------------------------------

Liquidità di cassa sempre adeguata ai pagamenti da effettuare senza il ricorso ad anticipazioni da parte del tesoriere

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Restituzione anticipazione di tesoreria	600.000,00	600.000,00	600.000,00	600.000,00

MISSIONE	99	Servizi per conto terzi
-----------------	-----------	--------------------------------

Gestione del servizio secondo il principio contabile 7, garantendo l'equivalenza tra accertamenti ed impegni

Programmi	Stanziamiento 2023	Cassa 2023	Stanziamiento 2024	Stanziamiento 2025
01 Servizi per conto terzi - Partite di giro	750.700,00	810.695,64	750.700,00	750.700,00
02 Anticipazioni per il finanziamento del sistema sanitario nazionale	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	750.700,00	810.695,64	750.700,00	750.700,00

D) GESTIONE DEL PATRIMONIO CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA E DEL TERRITORIO E PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI DEI BENI PATRIMONIALI

PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE VALORIZZAZIONI PER IL TRIENNIO 2023/2025

Ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008 (conv. con modificazioni dalla L. 133/2008)

LOCALIZZAZIONE IMMOBILE	UTILIZZAZIONE ATTUALE	IDENTIFICAZIONE CATASTALE	SUPERFICIE mq	VALORE	VERIFICA INTERESSE CULTURALE (INVIATA / NON INVIATA / NON NECESSARIA)	INTERESSE CULTURALE D.Lgs 42/04 (SI/NO)	AUTORIZZ. ALIENAZIONE DEL MINISTERO PER I BENI CULTURALI (SI/NO)	NOTE
Via Brigata Alpina Julia n. 21	Prevista la "Nuova casa della Salute"	Catasto terreni Foglio di mappa n. 20 Particella 331	Are 07 – ca 10	40.000,00	Inviata	No		L'immobile è stato acquisito a patrimonio
Parco Pubblico Capoluogo		Catasto terreni Foglio di mappa n. 20 Particella 364	Mq. 3.550	1.597,50	Non necessaria	No		Si intende procedere all'acquisto del bene
Parco Pubblico Capoluogo		Catasto terreni Foglio di mappa n. 20 Particella 365	Mq. 2.130	958,50	Non necessaria	No		Si intende procedere all'acquisto del bene
Parco Pubblico Capoluogo		Catasto terreni Foglio di mappa n. 20 Particella 440	Mq. 420	189,00	Non necessaria	No		Si intende procedere all'acquisto del bene
Cimitero frazione Valditacca		Catasto terreni Foglio di mappa n. 30 Particella 607	Mq. 480	1.440,00	Non necessaria	No		Si intende procedere all'acquisto del bene
Passo della Colla		Catasto terreni Foglio di mappa n. 35 Particella 175	Mq. 4.780	478,00	Non necessaria	No		Si intende procedere all'acquisto del bene
Passo della Colla		Catasto terreni Foglio di mappa n. 35 Particella 198	Mq. 7.490	1.498,00	Non necessaria	No		Si intende procedere all'acquisto del bene
Cimitero frazione Rigoso		Catasto terreni Foglio di mappa n. 50 Particella 102	Mq. 110	165,00	Non necessaria	No		Si intende procedere all'acquisto del bene
Cimitero frazione Rigoso		Catasto terreni Foglio di mappa n. 50 Particella 678	Mq. 40	60,00	Non necessaria	No		Si intende procedere all'acquisto del bene
Cimitero frazione Rigoso		Catasto terreni Foglio di mappa n. 50 Particella 682	Mq. 135	202,50	Non necessaria	No		Si intende procedere all'acquisto del bene
Centro sportivo del Capoluogo		Catasto fabbricati Foglio di mappa n. 20 Particella 1219	Mq. 73	3.954,15	Non necessaria	No		Si intende procedere all'acquisto del bene
Centro sportivo del Capoluogo		Catasto terreni Foglio di mappa n. 20 Particella 369	Mq. 3.560	1.602,00	Non necessaria	No		Si intende procedere all'acquisto del bene
Centro sportivo del Capoluogo		Catasto fabbricati Foglio di mappa n. 20 Particella 1282	Mq. 5.058	2.276,10	Non necessaria	No		Si intende procedere all'acquisto del bene
Centro sportivo del Capoluogo		Catasto fabbricati Foglio di mappa n. 20 Particella 1283	Mq. 169	76,05	Non necessaria	No		Si intende procedere all'acquisto del bene
Centro		Catasto terreni	Mq.	49,50	Non	No		Si intende

sportivo del Capoluogo		Foglio di mappa n. 20 Particella 723	110		necessaria			procedere all'acquisto del bene
------------------------	--	--------------------------------------	-----	--	------------	--	--	---------------------------------

VALORIZZAZIONE PATRIMONIO

L'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008 n° 112, "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria", prevede la approvazione dell'elenco dei beni immobili ricadenti nel territorio del Comune, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dello stesso Comune, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione.

VALORIZZAZIONE PATRIMONIO IMMOBILI IN LOCAZIONE, IN CONCESSIONE E IN COMODATO GRATUITO PREVISTE PER IL TRIENNIO 2022-2024:

Immobile di strada Parco dei Cento Laghi n. 4 – Capoluogo "Ex sede Parco"

E' in previsione la cessione in comodato gratuito al Corpo dei Carabinieri Forestale – Gruppo di Parma, dei locali posti al piano terra oltre all'autorimessa antistante il suddetto fabbricato, in esecuzione di quanto approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°16 del 09.04.2022, per la durata di anni 6 con decorrenza dalla data di occupazione dei locali (senza alcun impegno delle parti alla futura locazione).

E' intenzione dell'Amministrazione Comunale destinare alla locazione gli uffici situati al piano primo e sottotetto con contratto sempre della durata di anni 6.

Immobile di via Monchio Basso

Con Delibera di Giunta Comunale n°28 dell'11.05.2022 è stato approvato lo schema di addendum integrante la concessione per la gestione degli alloggi protetti e contestuale proroga al 31/12/2024 del termine contrattuale in favore del Consorzio ZENIT SOCIALE SCS, per il canone annuo di concessione di Euro 1.500,00 (oltre IVA di legge), con rinuncia all'indennizzo annuale per la perdita degli spazi dell'ambulatorio (l'onere annuo massimo di manutenzione ordinaria e straordinaria in capo al ZENIT SOCIALE SCS viene stabilito in Euro 2.500,00 (oltre IVA di legge), mentre ogni spesa eccedente a tale importo sarà sostenuta dal Comune).

A parziale modifica dei rapporti contrattuali tra il Comune e il Consorzio ZENIT SOCIALE SCS i due alloggi, contraddistinti catastalmente al Foglio 22 dal mappale 602 con i sub. 6 (adibito ad ambulatorio) e sub. 8 (alloggio) oltre all'area comune individuata dal sub. 5 (adibita ad ambulatorio e collegato al sub 6), vengono gestiti autonomamente dal Comune.

Alla luce di quanto descritto, in esecuzione di quanto approvato con Delibera di Consiglio Comunale n°16 del 09/04/2022 l'alloggio è stato destinato in comodato gratuito alle forze dell'ordine.

Nuova sede del Parco Regionale presso il Municipio

Sempre con Delibera di Consiglio Comunale n°16 del 09/04/2022 è stato approvato lo spostamento degli uffici della sede dell'Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Occidentale presso il locale situato al piano terra del municipio. Il contratto prevede la durata di anni 6 dalla sua stipula per il canone annuale di Euro 5.500,00 (il canone è onnicomprensivo dei costi riferiti ai consumi delle utenze luce, acqua e riscaldamento).

Sede Croce Rossa

Il fabbricato di Piazza Don Bosco n°2, individuato catastalmente al Foglio 20 dal Mappale 673, è stato affidato in comodato gratuito alla Croce Rossa.

Baita Alpini

Il fabbricato di Piazza Don Bosco n°1, sempre individuato catastalmente al Foglio 20 dal Mappale 673 e costituito da due piani fuori terra (cucina al piano terra e sala riunioni al piano primo), è stato affidato in comodato gratuito all'Associazione locale degli Alpini.

Ostello di Rigoso

Il fabbricato di Via della Fontanella n°27, identificato catastalmente al Foglio 50 dal mappale 694 subalterni 2 - 3 e 5 è stato dato in concessione a privato dal 27.02.2021 per la durata di anni 3 rinnovabili per altri 2 anni. Il canone concessorio riconosciuto al Comune ammonta annualmente ad Euro 579,60 (oltre IVA di Legge).

Casa protetta

Dal 1° luglio 2021 fino al 31 dicembre 2024 è in essere un contratto che regola la gestione del servizio Casa Residenza per Anziani "VAL CEDRA".

Terreni agricoli - "Comunello di Casarola"

Con contratto di affitto agrario sono stati concessi in affitto al "Consorzio Volontario Forestale Val Cedra" i terreni agricoli individuati catastalmente al Foglio 27 dalle particelle 88 e 192 per la durata di anni 15 a far tempo dal 02.11.2016. il canone annuo di affitto è stato pattuito nella misura di Euro 33,00 per ogni ettaro, per l'importo complessivo di Euro 16.700,00 (valore riferito all'intera durata del contratto). In considerazione di sopraggiunte esigenze dell'amministrazione Comunale, tale canone è stato compensato con lavorazioni e servizi realizzati dal "Consorzio Volontario Forestale Val Cedra" su richiesta del Comune.

Monte Cardello

Sul territorio del Comune di Palanzano è presente un appezzamento di terreno (identificato catastalmente al Foglio 33 mappale 49 di mq. 100) di proprietà del Comune di Monchio delle Corti all'interno del quale è stata costruita una stazione radio base. Su detta stazione sono stati montati diversi ripetitori di segnale per i quali vengono riconosciuti al Comune di Monchio dei canoni annui da parte di Vodafone (Euro 11.056,86) Radio TV Parma (Euro 523,05 oltre IVA) e la società EITOWERS Spr (Euro 2.769,27 oltre IVA). Recentemente Vodafone effettua il pagamento dell'occupazione di suolo pubblico e si ha in previsione la rinegoziazione economica del contratto.

Terreno Lugagnano

Il 28.06.2012 è stato stipulato un contratto di locazione (della durata di anni 12) con Vodafone per la porzione di terreno situato in località di Lugagnano e censito catastalmente al Foglio 24 mappale 133 di mq. 35. Attualmente per tale area la società INWIT Spa riconosce al Comune di Monchio delle Corti la somma di Euro 4.300,00 oltre IVA.

Locazione passiva locali adibiti a farmacia comunale

Dal 01 aprile 2010 il comune di Monchio detiene in locazione l'immobile di proprietà di privati, in Monchio capoluogo, Via Brigata Alpina Julia n. 8 identificato catastalmente al Foglio n. 20, Mappale n. 742 subalterno 4 e Mappale 742 subalterno 6 dove veniva e viene svolto il servizio di farmacia comunale. Il precedente contratto, Rep. 183 del 23.06.2021, prevedeva anche la locazione dell'autorimessa adiacente per il ricovero dell'auto del vigile in servizio. In considerazione del fatto che dal 01.01.2001 il Comune di Monchio ha ceduto la funzione di Polizia Locale all'Unione Montana Appennino Parma Est, con cessione anche dell'unità di personale relativa, si va a definire e sottoscrivere un nuovo contratto unicamente per i due mappali sopra identificati.

Negli obiettivi previsti dall'Amministrazione per il triennio 2023-2025 vi è anche quello della costruzione della "Casa della Salute" in accordo con l'Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma, all'interno della quale sono previsti anche i nuovi locali della farmacia comunale.

In merito alla gestione del patrimonio ed alla programmazione urbanistica e del territorio l'Ente nel periodo di bilancio

Attivo Patrimoniale 2021	
Denominazione	Importo
Immobilizzazioni immateriali	37.717,07
Immobilizzazioni materiali	9.108.369,21
Immobilizzazioni finanziarie	1.099,50

Piano delle Alienazioni 2023-2025	
Denominazione	Importo
Fabbricati non residenziali	0,00
Fabbricati residenziali	0,00
Terreni	0,00
Altri beni	0,00

Stima del valore di alienazione (euro)			
Tipologia	2023	2024	2025
Fabbricati non residenziali			
Fabbricati Residenziali			
Terreni			
Altri beni			
Totale			

Unità immobiliari alienabili (n.)			
Tipologia	2023	2024	2025
Non residenziali			
Residenziali			
Terreni			
Altri beni			
Totale			

OBIETTIVI RELATIVI ALLA GESTIONE DEI BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI PREVISTI PER IL TRIENNIO 2022-2024

A. REALIZZAZIONE DEL PROGETTO LOCALE DI RIGENERAZIONE CULTURALE E SOCIALE DAL TITOLO "UNA TERRA PER VIVERCI"

Nell'ambito degli obiettivi previsti dal PNRR alla misura M1C3 - intervento 2.1 - attrattività dei borghi storici - progetto locale di rigenerazione culturale e sociale - linea di intervento B, con Delibera di Giunta Comunale n°16 del 14.03.2022 è stata approvata la proposta riguardante la realizzazione del progetto locale di rigenerazione culturale e sociale dal titolo "una terra per viverci". Con l'approvazione della proposta è stato possibile presentare la domanda di ammissione al finanziamento che ha previsto il seguente quadro economico degli interventi:

Tipologia spese Totale spese

LAVORI (opere e impiantistica) Euro 1.147.410,00
ACQUISTO DI BENI STRUMENTALI Euro 0,00
Altre spese connesse ad A e B Euro 19.490,00
SERVIZI Euro 433.100,00
Altre spese ammissibili Euro 0,00
Subtotale Euro 1.600.000,00

Spese non finanziabili

Spese non finanziabili Euro 0,00
Totale spese Euro 1.600.000,00

Copertura finanziaria

Finanziamento Statale Euro 1.600.000,00
Finanziamento soggetto proponente Euro 0,00
Finanziamento terzi Euro 0,00
Subtotale copertura Euro 1.600.000,00

Con Decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n°453 del 07.06.2022 il suddetto intervento è stato ammesso a finanziamento per l'importo previsto di Euro 1.600.000,00.

Occorre pertanto inserire come obiettivi strategici da perseguire dall'annualità in corso e nelle successive le missioni previste dal progetto che si concretizzeranno nelle seguenti linee di azione:

Realizzazione/potenziamento di servizi e infrastrutture culturali

1. Potenziamento infrastrutture tecnologiche-rete dati e connettività
2. Adeguamento funzionale centro "Le Ciliegie"
3. Ristrutturazione della canonica di Riana

Realizzazione di iniziative per la tutela e valorizzazione del patrimonio della cultura immateriale

4. Promozione e organizzazione di workshop internazionale di architettura "La Casa del Poeta"
5. Realizzazione di iniziative e di eventi culturali legati alla famiglia Bertolucci

Realizzazione di iniziative per l'incremento della partecipazione culturale e per l'educazione al patrimonio delle comunità locali

6. Iniziative per l'incremento dell'attività culturale e per l'educazione al patrimonio delle comunità locali
7. Attività didattica e di formazione scolastica di divulgazione del patrimonio appenninico
8. Promozione e valorizzazione del Parco Letterario Bertolucci

Realizzazione di infrastrutture per la fruizione culturale-turistica

9. Riqualificazione ed ampliamento di itinerari culturali/naturalistici, finalizzata alla manutenzione, sistemazione e valorizzazione dei percorsi escursionistici
10. Riqualificazione di strade, borghi e spazi pubblici compreso l'abbattimento delle barriere architettoniche

Realizzazione iniziative per l'incremento dell'attrattività residenziale e contrastare l'esodo demografico

11. Attività immateriali a supporto di imprese e privati attraverso la costituzione di una società di servizi

Realizzazione di azioni di supporto alla comunicazione e diffusione delle informazioni sull'offerta del territorio (borgo)

12. Comunicazione e promozione attraverso gli strumenti digitali (sito, app, video) delle informazioni sull'offerta del territorio

Implementazione di servizi esistenti

13. Potenziamento del trasporto pubblico

B. EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, CONTENIMENTO DELL'INQUINAMENTO LUMINOSO E MESSA A NORMA ILLUMINAZIONE PUBBLICA

L'Amministrazione Comunale ha come obiettivo strategico da perseguire quello dell'efficientamento energetico, del contenimento dell'inquinamento luminoso e della messa a norma dell'illuminazione pubblica comunale.

Per predisporre la programmazione degli interventi è stato affidato apposito incarico professionale e con Delibera di Giunta Comunale n°71 del 30.11.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica.

E' in approvazione la versione definitiva/esecutiva del progetto, allo scopo di programmare i lavori in stralci funzionali e consentire nel 2023 la sostituzione di tutti i corpi illuminanti a servizio del Capoluogo con nuove lampade a led, oltre al rifacimento del quadro elettrico di alimentazione.

C. REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI PUBBLICI

In linea con la programmazione recente è intenzione realizzare i parcheggi previsti nelle Frazioni di Aneta, Trefiumi, Valditacca e Rimagna.

Le aree individuate per creare i nuovi posti auto sono state acquisite a patrimonio pubblico nell'annualità precedente e nel 2023 si prevede l'approvazione di appositi progetti (coinvolgimento dell'Ufficio tecnico dell'Unione Appennino Parma est e di quello del Consorzio di Bonifica dell'Emilia Centrale).

Con la redazione dei progetti e la quantificazione economica dei lavori l'investimento potrà essere inserito a bilancio e contestualmente si attiverà la procedura di aggiornamento dello strumento urbanistico, variando la destinazione d'uso dell'area (condizione necessaria per consentire la realizzazione delle opere).

D. MESSA IN SICUREZZA DELLE STRADE

L'articolo n°14 del Decreto Legislativo 30 aprile 1992 n°285 e s.m.i, Codice della Strada, contiene opportuni precetti ai quali devono attenersi gli Enti proprietari per assolvere, con efficienza, correttezza e completezza, ai

compiti di gestione, manutenzione e pulizia delle strade e delle loro pertinenze, degli arredi, delle attrezzature, degli impianti e dei servizi.

Nello stesso articolo è stato opportunamente previsto, l'obbligo della manutenzione e della gestione delle strade nonché il controllo tecnico dell'efficienza delle medesime e delle relative pertinenze.

Ne consegue che tutte le infrastrutture al servizio della viabilità pedonale e veicolare devono sempre essere mantenute in perfetta efficienza da parte degli Enti proprietari o dei soggetti esercenti che sono tenuti alla loro gestione.

In ottemperanza a quanto sopra riportato, l'ufficio tecnico del Comune effettua costantemente la verifica sullo stato di consistenza del patrimonio delle strade e ne programma gli interventi manutentivi in funzione delle criticità riscontrate coerentemente con le risorse previste a bilancio.

Si procederà alla condivisione di tale programma con la Provincia e l'unione Montana appennino Parma Est, perseguendo nel 2023 l'obiettivo di mettere in sicurezza la viabilità di collegamento tra gli abitati di Pianadetto e Valditacca, attingendo a fondi previsti dal PNRR sulle annualità 2023 e 2024.

E. MESSA IN SICUREZZA CENTRO SPORTIVO DI PIANADETTO

La Parrocchia di San Giacomo in Pianadetto e il Comune di Monchio in data 27.12.1991 hanno sottoscritto una concessione trentennale (rinnovato tacitamente per lo stesso periodo) riguardante la gestione del centro sportivo della frazione di Pianadetto (nota di trascrizione del 04.02.1992 Rep. 52.599 Registro particolare 2469).

In esecuzione del suddetto contratto il Comune ha realizzato opere e servizi immobili a carattere sportivo, esercitandone il possesso a pieno titolo, pur riconoscendone la proprietà della Parrocchia.

La manutenzione ordinaria e straordinaria di tali manufatti risulta a carico del Comune, con la possibilità di concedere la concessione di gestione a terzi.

Alla luce di quanto descritto, con delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 26.02.2018, l'amministrazione Comunale ha concesso in uso all'associazione U.S. Val Cedra l'impianto sportivo ed è stata sottoscritta apposita convenzione.

L'associazione U.S. Val Cedra, nell'ambito delle attività di manutenzione ordinaria necessarie ed indispensabili per il buon funzionamento degli impianti, ha evidenziato all'Ufficio Tecnico del Comune di verificare lo stato di consistenza in cui versano gli impianti elettrici e speciali del centro sportivo.

Dalle verifiche e le indagini svolte è emersa la necessità di intervenire con la messa in sicurezza dell'impiantistica elettrica oltre che effettuare manutenzioni alle strutture e gli arredi.

E' pertanto obiettivo strategico quello di provvedere in merito destinando una quota parte delle risorse previste per gli investimenti.

F. REALIZZAZIONE NUOVA CASA DELLA SALUTE

In linea con quanto stabilito nell'accordo di programma tra il Comune e l'Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 34 del 02.07.2022, si sta sviluppo il progetto riguardante la realizzazione della casa della Comunità del distretto sud-est.

Tale obiettivo risulta strategico e come tale è stato gestito nel corso dell'annualità precedente.

Il Comune infatti ha acquisito a patrimonio l'area individuata per l'inserimento del fabbricato e, a seguito dell'acquisizione del parere favorevole del Ministero della Cultura, sta organizzando i lavori di demolizione dell'edificio collabente attualmente presente, allo scopo di rendere l'area nuovamente edificabile.

Nel 2023 è prevista l'approvazione del progetto esecutivo e verranno condivisi con l'Azienda Unità Sanitaria Locale di Parma gli obiettivi e la programmazione dei lavori di realizzazione del nuovo edificio, con concessione del diritto di superficie per una durata temporale di 66 anni.

E) OBIETTIVI DEL GRUPPO AMMINISTRAZIONE PUBBLICA (G.A.P.)

Organismi gestionali

Tipologia	Esercizio precedente 2019	Programmazione pluriennale		
		2020	2021	2022
Consorzi	n. 4	4	4	4
Aziende	n. 2	2	2	2
Istituzioni	n. 0	0	0	0
Società di capitali	n. 1	1	1	1
Concessioni	n. 0	0	0	0
Altro	n. 2	2	2	2

Gli enti partecipati dall'Ente sono i seguenti:

	Denominazione	Attività	% di partecipaz.
1	Consorzio Intercomunale del Bacino Imbrifero per U.C.I. Torrente Enza	Amministrazione del fondo comune previsto dall'art. 1, comma 14, della L. 959/1953	37,50%
2	Consorzio Intercomunale del Bacino Imbrifero per U.C.I. Torrente Parma	Amministrazione del fondo comune previsto dall'art. 1, comma 14, della L. 959/1953	7,00%
3	CEV Consorzio Energia Veneto	Acquisto energia sul libero mercato a prezzi maggiormente competitivi	0,1117%
4	Consorzio Montano	Servizi Vari di Forestazione	10,00%
5	ASP Azienda Sociale Sud Est	Gestione dei servizi di assistenza sociale	6,367%
6	Lepida Spa	Realizzazione e gestione della rete regionale a banda larga delle pubbliche amministrazioni	0,005%
7	Azienda Casa Emilia Romagna – ACER	Azienda per la gestione di patrimoni immobiliari; manutenzione, interventi di recupero e qualificazione immobili; fornitura di servizi tecnici; gestione di servizi attinenti al soddisfacimento delle esigenze abitative delle famiglie	0,002% definita sulla base del n. di abitanti presenti sul territorio risultanti dall'ultimo censimento effettuato, che rappresenta il diritto di voto nella Conferenza Enti
8	Fondazione Andrea Borri	Far conoscere e mantenere vivi il pensiero, l'azione culturale e politica di Andrea Borri, promuovendo ricerche, studi, dibattiti e pubblicazioni, valorizzare i rapporti di Parma con l'Europa	0,2%
9	Ente gestione Parchi e Biodiversità- Emilia Occidentale	Gestione dei parchi regionali e delle riserve regionali della Macroarea Emilia Occidentale come da Legge Regionale 24/2011	Non definita- L.R. 23/2011

Il ruolo del Comune nei predetti organismi è, da un lato quello civilistico, che compete ai soci delle società di capitali e da un altro lato quello amministrativo di indirizzo politico e controllo sulla gestione dei servizi affidati ai medesimi.

Gli interventi normativi emanati sul fronte delle partecipazioni in società commerciali e enti detenuti dalle Amministrazioni pubbliche, sono volti alla razionalizzazione delle stesse e ad evitare alterazioni o distorsioni della concorrenza e del mercato così come indicato dalle direttive comunitarie in materia. Il Comune, oltre ad aver ottemperato a tutti gli obblighi di comunicazione e certificazione riguardanti le partecipazioni azionarie/societarie, monitora costantemente l'opportunità di mantenere le stesse in base al dettato normativo di riferimento.